

水戸市赤塚一丁目 (土地番号No2406)		価格	価格改定 R7.4/22 680万円 水道施設負担金114,400円 下水道受益者負担金320/m ² 固定資産税・都市計画税/日割計算	地目	山林	その他	公営水道 公共下水 LPG 建ぺい率60% 容積率200%
用途地域	第二種中高層住居専用地域 (第二種高度地区)						
所在	水戸市赤塚一丁目404-29他	交通	常磐線赤塚駅車で8分	道路	市道南側9.3m/私道東側4m		

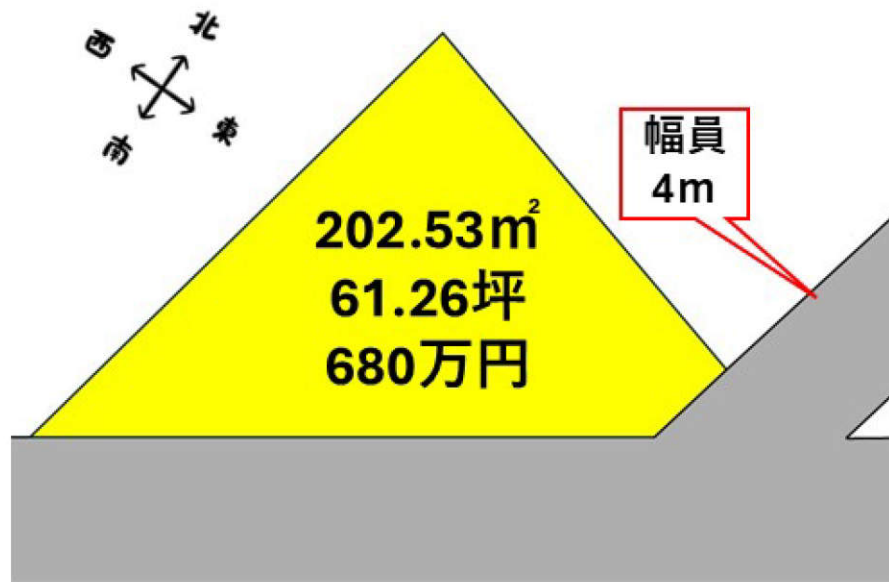
建築条件なし！

好きなハウスメーカーで建築が可能

石川小学校 0.8km 徒歩11
石川中学校 1.8km 徒歩25分
ヨークベニマル 0.5km 徒歩6分



位置情報



建築条件なし宅地分譲地



DIA GARDEN

好きな施工会社が選べる ダイアガーデン

オフィスエイト株式会社

■宅地建物取引業免許 茨城県知事(4)第6471号

茨城県水戸市千波町2067-8

TEL : 029-244-0084

FAX : 029-244-0410

- ◇担当/和家
- ◇指定業者/なし
- ◇取引態様/売主

2416 水戸市赤塚一丁目

場所 水戸市赤塚一丁目 404-29 他

交通 常磐線赤塚駅より約 600m (徒歩で約 8 分)

地目 山林

価格 202.53 m² (61.26 坪) 750 万円

用途地域 第二種中高層住居専用地域

(第二種高度地区)

建ぺい率 60%

容積率 200%

設備など 公営水道・公共下水・LPG

学区 石川小学校・石川中学校

道路 南側：市道 9.3 m 東側：私道 4 m

取引形態 売主

【売買代金以外に授受される金銭】

水道施設負担金 114,400 円

下水道受益者負担費 320/㎡

固定資産税・都市計画税 日割り計算

2024.12.7

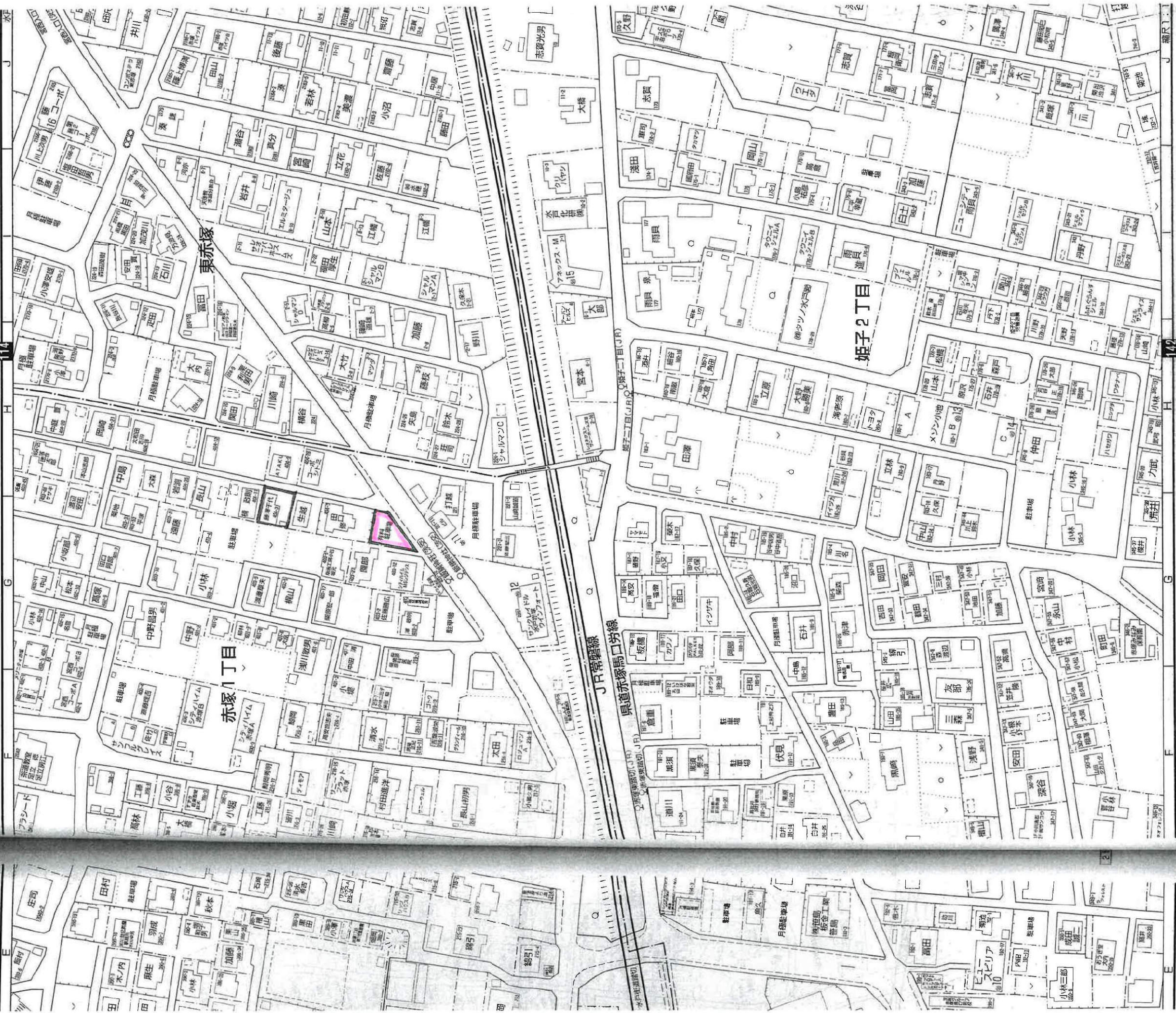
車整備工場
TEL 2-7-24
FAX 224-9813

REAL ESTATE AGENT
ASSO
Tel. 029-240/3399
水戸の不動産・水戸近郊 5.0 号ハイパス沿

23029
(243)
4411
水戸市水戸区 1-8
茨城県水戸市水戸区 1-8

土地・建物・アパート・ORGANIC HOUSE
株住研企画
TEL 0295-53-2255 FAX 0295-53-6600
常陸大宮市水戸区 301-60

不動産のご相談なら IT まで
ランドワーク
TEL 029-246-0366
http://www.landwork.co.jp



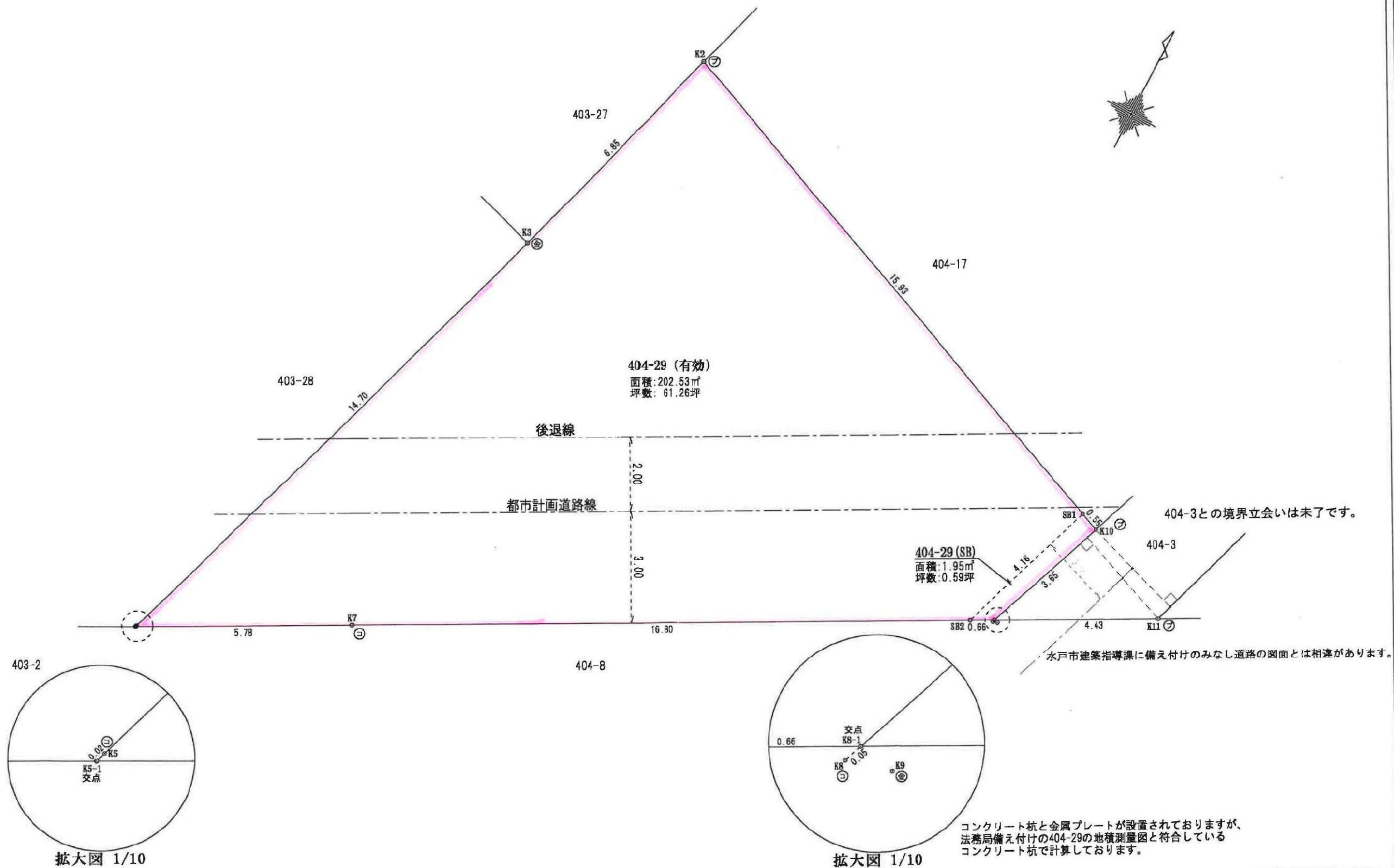
地建
FAX 029-227-3151

土地家屋調査士・測量・登記
松井伸幸(事)
水戸市水戸区 1丁目 5番地の1
TEL 029-257-7125 FAX 029-257-7126

土地・建物の仲介・買取・査定
リビング不動産販売株
TEL 029-306-8833
水戸市水戸区 2丁目 7番 5号

茨城青写真製本株式会社
水戸市水戸区 6-31
TEL 029-225-3951
http://www.soshasin.co.jp

清掃用具・清掃器具・用品・環境用品
クレンシア株式会社
水戸市水戸区 水戸区 1818-38
TEL 029-246-5371 FAX 029-248-5772



所在 水戸市赤塚一丁目404番29	作成者 水戸市金町二丁目1番53号 土地家屋調査士法人 HASEO 土地家屋調査士 関口 巧 TEL029 (227) 1936 FAX 029 (221) 8400	縮 尺 S = 1:100	図面名称 土地現況図	NO.
		作成年月日 令和 3 年 11 月 5 日	工事名称	

表示年月日：2024/12/13

4 219-15



赤塚1丁目
地番区域員出

請求部分	所在	水戸市赤塚一丁目				地番		404番29		
出力縮尺	1/500	精度区分	甲二	座標系番号又は記号	Ⅸ	分類	地図(法第14条第1項)		種類	法務局作成地図
作成年月日	令和5年12月		備考付年月日(原図)			令和6年2月		補記事項		